

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Klinta Samfällighetsförening den 16 juli 2011

1. Jan Alsin hälsade alla välkomna till föreningsstämman (fortsättningsvis stämman).
2. Stämman valde Jan Alsin till ordförande.
3. Mats Ericsson valdes till sekreterare.
4. Egil Brorsson och Peter Maxsson valdes till justeringspersoner.
5. Ordföranden läste styrelsens berättelse för det gångna verksamhetsåret, bilaga 1. Stämman godkände styrelsens berättelse.
6. Krister Tellander läste revisorernas berättelse enligt bilaga 2. Revisorerna förslåg ansvarsfrihet för styrelsen.
7. Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
8. Samtal fördes kring skötsel av vägar, parkområden och badplatsen, varvid i huvudsak följande framkom.

När det gäller **vägarna** framkom att beläggningsarbetet i huvudsak utfallit till belåtenhet men att kanterna utmed Janmarkagatan måste justeras med grus/jord för att förhindra att kanterna går sönder. Det uttrycktes även önskemål om att gruslinjen blir rakare. Ordföranden informerade om att en besiktning av beläggningsarbetet kommer att utföras under sensommaren/tidig höst.

Vidare fördes diskussion kring behovet av att fylla upp nedre delen av Ankarstigen med grusmassor för att kunna leda ytvatten över Janmarkagatan. Skanskas förslag är att gräva stenkistor för på så sätt omhänderta det ytvatten som rinner utmed Ankarstigen ned mot Janmarkagatan. Ytterligare önskemål om "uppgrusning" av Ankarstigen framfördes och nedtagning av ett buskage för att förbättra sikten mot Janmarkagatan.

Sedan beläggningsarbetena slutförts har en viss ökning av hastigheten på Janmarkagatan kunnat märkas. Diskussion fördes kring flyttbara hinder för att på så sätt minska hastigheten.

Slutligen framfördes önskemål om att vid behov kunna "grusa upp" ej belagda vägar inom samfälligheten. **Beslutades** att grus skulle finnas tillgängligt för att kunna utföra förbättringar på vägar som inte belagts. Gruset skall finnas tillgängligt vid Janmarkagatans norra ände.

När det gäller **parkområdena** framkom att samtal med Tomas Pettersson angående bl.a. nyttjanderätt till ängarna ännu inte förevarit. Samtal planeras att genomföras i närtid.

Stämman diskuterade därefter **badplatsen**. Enighet rådde om att badplatsen fn. inte är inbjudande, bl.a. på grund av tång invid vattenlinjen. Styrelsen kommer att kontakta

markägaren i avsikt att få denne att rensa stranden. Krister Tellander informerade om att ny skyltning kommer att ske vad gäller platsen för hundbad. Den nya skyltningen innebär att en anvisning om hundbad kommer att sättas upp vid Klinta bodar. Vägvisning kommer att ske till vänster ned mot Klinta bodar.

Håkan Stensson aktualiserade frågan om att medlemmar på eget initiativ ska kunna ta ned träd invid t.ex Janmarkagatan. Stämman var enig om att dylika frågor, dvs. nedtagning av träd, buskage rensning av sly etc (på områden som samfälligheten disponerar) alltid först ska kanaliseras genom styrelsen, men att det ska finnas utrymme för egna initiativ för att på så sätt minska kostnaderna för föreningen.

Slutligen informerade ordföranden om att styrelsen kommer att iordningsställa en actionlista över åtgärder som behöver vidtas inom samfällighetens område. Ordföranden uppmanade samtliga att skicka förslag till åtgärder via e-mail till styrelsen inom en vecka räknat från den 16 juli . Med utgångspunkt i redan angivna önskemål och kommande förslag om åtgärder när det gäller rensning av sly, buskage, strand/badplats, vägar, murar, mm. kommer styrelsen att sammanställa en lista över vad som bör göras.

**Stämman var enig om att områdets ursprungliga karaktär bör återskapas/eftersträvas, dvs. i huvudsak ängsmark och buskage som utgörs av enbuskar.**

9. Det noterades att inga motioner inkommit från medlemmarna.
10. Ordföranden informerade om att ingen ersättning utgått till styrelsen och revisorerna.
11. Kassören informerade om att föreningen har en god ekonomisk ställning. I kassan finns fn. 418 908 kr. Betalning av beläggningsarbetena om ca 330-350 000 kr kommer att utföras efter att besiktning genomförts. Det framkom även att föreningen har en fordran om 6 000 kr gentemot kommunen. Styrelsen föreslog att för det kommande verksamhetsåret skall 175 kr utdebiteras per obebyggd andel och 525 kr bebyggd andel. En höjning av årsavgiften för verksamhetsåret 2013 kan komma att aktualiseras. Eventuellt beslut tas vid nästa års ordinarie stämma.
12. Stämman valde Patrick Wiberg till ordinarie styrelseledamot till 2012. Carl Gustav Göransson omvaldes i sin roll som sekreterare och ordinarie styrelseledamot till 2013. Krister Tellander omvaldes i sin roll som kassör och ordinarie styrelseledamot till 2013. Carl Axel Fagerström omvaldes till suppleant till 2012. Mats Ericsson valdes till suppleant till 2012.  
  
Ordföranden Jan Alsin kvarstår i sin funktion till 2012. Annie Bernhardsson kvarstår som ordinarie styrelseledamot till 2012.  
Stämman godkände samtliga val enligt ovan.
13. Stefan Muhrbeck valdes till ordinarie revisor till 2012. Stefan Karlsson valdes till ordinarie revisor till 2013. Till revisorssuppleanter valdes Krister Bernhardsson till 2012 och Göran Gustavsson till 2013. Stämman godkände nämnda val.

14. Styrelsen föreslog att en valberedning inrättas. Stämman beslutade om att införa en valberedning. Till ordinarie ledamöter valdes Kristel Stensson och Göran Parkhagen.
15. Stämman diskuterade behovet av att snöröjning sker av samfällighetens vägnät. Arbetet bör utföras av den entreprenör som anlitas av kommunen för snöröjning av Kåsastigen. Vidare uppmärksammades den dåliga sikt som finns vid Kåsastigens sista del upp mot Sotehögsvägen. Rövning i kurvan upp mot Sotehögsvägen bör utföras för att på så sätt förbättra sikten.  
  
Diskussion fördes även kring vikten av att medlemmarna tillsammans utför aktiviteter inom samfällighetens område för att på sätt bättre lära känna varandra bättre . Förslag framfördes av Ingemar Berggren att i samband med nästa års ordinarie stämma hålla en ”trivsel/städdag som avslutas med viss förtäring (korv). Berggren åtog sig att sköta förtäringen medans styrelsen ansvarar för att organisera vilka arbetsuppgifter som bör utföras under denna dag.
16. Nästa års ordinarie föreningsstämma skall hållas den 14 juli klockan 10.00 på ängen Klinta 20.8.
17. Protokoll över stämman kommer att hållas tillgängligt på anslagstavlan vid Kåsastigen och på föreningens hemsida samt genom utsändande via e-mail.
18. Ordföranden avslutade mötet genom att tacka samtliga för allas deltagande.

Borgholm den 2011

Jan Alsin, ordförande

Mats Ericsson, sekreterare

Justeras

Egil Brorsson

Peter Maxsson

Antal närvarande: 35